

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Объект: Квартира

Площадь объекта: 50,3 м.кв.

СТОИМОСТЬ И СРОКИ

Срок выполнения работ, в рабочих днях: 35

1-й платеж оплачивается на 7-й день, после выполнения работ по Этапу № 1 и составляет сумму в рублях	75 599,43р.
2-й платеж оплачивается на 23-й день, после выполнения работ по Этапу № 2 и составляет сумму в рублях	205 197,65р.
3-й платеж оплачивается на 35-й день, после выполнения работ по Этапу № 3 и составляет сумму в рублях	27 260,35р.
Скидка 15% составляет сумму в рублях	46 208,61р.
Общая стоимость составляет сумму в рублях	308 057,43р.

СМЕТА НА ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ

Этап	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед.	Сумма
<i>Комната</i>					
	ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ				468р.
1	демонтаж батареи, радиатора отопления	шт.	1,00	468р.	468р.
	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ		1,00		-р.
	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ		28,00		6 749р.
1	штробление под кабель 20x20 мм в бетоне	п.м	13,00	208р.	2 707р.
1	штробление гнезда под выключатель, розетку в бетоне	шт.	4,00	293р.	1 173р.

1	установка розетки, выключателя	шт.	5,00	183р.	914р.
1	установка TV, телефонной, интернет розетки	шт.	2,00	302р.	604р.
1	сборка люстры (простая)	шт.	1,00	404р.	404р.
1	монтаж люстры стоимостью до 3000 р. (без сборки)	шт.	1,00	463р.	463р.
1	монтаж и расключение распаячной коробки	шт.	2,00	242р.	485р.
1	устройство коробов из ГКЛ с металлокаркасом	м.п.	5,50	425р.	2 338р.
2	устройство штукатурной армирующей сетки 5×5 мм на стену	м.кв.	43,20	60р.	2 570р.
2	штукатурка стен слоем до 30 мм (по штукатурным маякам)	м.кв.	43,20	298р.	12 852р.
2	монтаж штукатурных уголков	м.п.	12,00	68р.	816р.
2	грунтовка стен после каждого слоя шпатлёвки	м.кв.	86,40	30р.	2 570р.
2	грунтовка откосов после каждого слоя шпатлёвки	м.п.	4,50	30р.	134р.
2	шпатлёвка стен под обои (1 слой)	м.кв.	86,40	102р.	8 813р.
2	шлифовка (ошкуривание) стен	м.кв.	86,40	51р.	4 406р.
3	оклейка стен обоями без подбора рисунка (виниловые, флизелиновые, бумажные)	м.кв.	43,20	128р.	5 508р.
2	грунтовка потолка после каждого слоя шпатлёвки	м.кв.	34,40	34р.	1 170р.
2	шпатлёвка потолка под покраску (1 слой)	м.кв.	34,40	136р.	4 678р.
2	шлифовка (ошкуривание) потолка	м.кв.	34,40	55р.	1 901р.
3	покраска потолка (2 слоя)	м.кв.	17,20	204р.	3 509р.
	ПОЛЫ		69,00		5 921р.
2	грунтовка пола (обеспыливание)	м.кв.	17,20	34р.	585р.
2	настил подложки пробковой, пенополиуретан	м.кв.	17,20	26р.	439р.
2	укладка ламината (прямой) плавающим способом	м.кв.	17,20	183р.	3 143р.
2	установка пластикового плинтуса	м.п.	16,40	94р.	1 533р.
2	монтаж профильного порога (до 1 м.)	шт.	1,00	221р.	221р.
	ДВЕРИ, ОКНА		5,60		1 664р.
3	установка подоконника 350-500 мм	м.п.	1,00	374р.	374р.
3	установка откосов ПВХ 300-500 мм на монт. пену	м.п.	4,60	281р.	1 290р.
	ДОПОЛНИТЕЛЬНО		17,20		-р.
3	натяжной потолок	м.кв.	17,20		-р.
Итого Комната:					66 067р.

Комната

	ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ				468р.
1	демонтаж батареи, радиатора отопления	шт.	1,00	468р.	468р.
	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ		1,00		-р.
	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ		44,00		4 437р.
1	прокладка кабеля	п.м	30,00	43р.	1 275р.
1	установка розетки, выключателя	шт.	4,00	183р.	731р.
1	установка димера	шт.	1,00	302р.	302р.
1	сборка люстры (простая)	шт.	1,00	404р.	404р.
1	монтаж люстры стоимостью до 3000 р. (без сборки)	шт.	1,00	463р.	463р.

1	монтаж встраемового (точечного) светильника	шт.	6,00	170р.	1 020р.
1	монтаж и расключение распаячной коробки	шт.	1,00	242р.	242р.
	СТЕНЫ		316,00		30 209р.
1	монтаж металлокаркаса	м.кв.	3,00	196р.	587р.
1	облицовка стен ГКЛ листами на металлокаркас (1 слой)	м.кв.	3,00	213р.	638р.
2	штукатурка стен слоем до 30 мм (по штукатурным маякам)	м.кв.	31,00	298р.	9 223р.
2	монтаж штукатурных маяков	м.кв.	31,00	68р.	2 108р.
2	грунтовка стен после каждого слоя шпатлёвки	м.кв.	62,00	30р.	1 845р.
2	шпатлёвка стен под покраску (1 слой)	м.кв.	62,00	119р.	7 378р.
2	шлифовка (ошкуривание) стен	м.кв.	62,00	51р.	3 162р.
3	покраска стен (1 слой)	м.кв.	62,00	85р.	5 270р.
	ПОЛЫ		49,90		4 436р.
2	грунтовка пола (обеспыливание)	м.кв.	12,50	34р.	425р.
2	настил подложки пробковой, пенополиуретан	м.кв.	12,20	26р.	311р.
2	укладка ламината (прямой) плавающим способом	м.кв.	12,20	183р.	2 230р.
2	установка пластикового плинтуса	м.п.	11,00	94р.	1 029р.
2	монтаж профильного порога (до 1 м.)	шт.	2,00	221р.	442р.
	ДВЕРИ, ОКНА		5,50		1 636р.
3	установка подоконника 350-500 мм	м.п.	1,00	374р.	374р.
3	установка откосов ПВХ 300-500 мм на монт. пену	м.п.	4,50	281р.	1 262р.
	ДОПОЛНИТЕЛЬНО		12,50		-р.
3	натяжной потолок	м.кв.	12,50		-р.
Итого Комната:					41 186р.

Кухня

	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ		26,00		14 943р.
1	штроба по бетону, кирпичу под трубы Ø до 40 мм (водопровод)	п.м	2,00	319р.	638р.
1	штроба по бетону, кирпичу под трубы Ø до 70 мм (фановая)	п.м	2,00	425р.	850р.
1	монтаж труб (ППР, металлопластик) 1 точка (смеситель, бойлер, раковина, унитаз)	шт.	2,00	2 125р.	4 250р.
1	монтаж фановых труб (раковина, унитаз, ванная) 1 точка	шт.	2,00	417р.	833р.
1	замена, переделка стояка ППР (внутри помещения)	шт.	1,00	2 550р.	2 550р.
1	монтаж коллектора (со сборкой)	шт.	2,00	850р.	1 700р.
1	монтаж водорозетки	шт.	4,00	234р.	935р.
1	нарезка резьбы	шт.	2,00	425р.	850р.
1	монтаж тройника, уголка, перехода, муфты, фиттинга, нипеля и т.д.	шт.	8,00	234р.	1 870р.
1	монтаж смесителя на раковину (нижняя подводка)	шт.	1,00	468р.	468р.
	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ		32,00		7 531р.
1	штробление под кабель 20x20 мм в бетоне	п.м	6,00	208р.	1 250р.

1	штробление гнезда под выключатель, розетку в бетоне	шт.	4,00	293р.	1 173р.
1	установка розетки, выключателя	шт.	10,00	183р.	1 828р.
1	сборка люстры (простая)	шт.	1,00	404р.	404р.
1	монтаж люстры стоимостью до 3000 р. (без сборки)	шт.	1,00	463р.	463р.
1	монтаж встраеваемого (точечного) светильника	шт.	4,00	170р.	680р.
1	укладка теплого пола (термомат)	м.кв	3,00	293р.	880р.
1	установка датчика температуры в гофре со штроблением	шт.	1,00	370р.	370р.
1	монтаж и расключение распаячной коробки	шт.	2,00	242р.	485р.
	СТЕНЫ		266,50		26 903р.
1	прокладка труб вентиляции для санузла и кухни из пластиковой прямоугольной трубы	м.п.	3,00	425р.	1 275р.
2	штукатурка стен слоем до 30 мм (по штукатурным маякам)	м.кв.	28,00	298р.	8 330р.
2	заделка штроб штукатуркой после прокладки кабеля	м.п.	6,00	85р.	510р.
2	грунтовка стен после каждого слоя шпатлёвки	м.кв.	56,00	30р.	1 666р.
2	шпатлёвка стен под покраску (1 слой)	м.кв.	56,00	119р.	6 664р.
2	шлифовка (ошкуривание) стен	м.кв.	56,00	51р.	2 856р.
3	оклейка стен обоями с подбором рисунка (виниловые, флизелиновые, бумажные)	м.кв.	5,50	153р.	842р.
3	покраска стен (1 слой)	м.кв.	56,00	85р.	4 760р.
	ПОЛЫ		20,40		1 821р.
2	грунтовка пола (обеспыливание)	м.кв	10,20	34р.	347р.
2	частичное выравнивание пола(заделка трещин, отверстий)	м.кв	10,20	145р.	1 474р.
	ПЛИТОЧНЫЕ РАБОТЫ		24,70		11 770р.
2	грунтовка стен, полов	м.кв.	1,50	30р.	45р.
2	облицовка керамической плиткой 200×300 мм	м.кв.	1,50	808р.	1 211р.
2	укладка плитки на пол 300×300 мм	м.кв.	10,20	935р.	9 537р.
2	затирка швов (1 цвет)	м.кв.	11,50	85р.	978р.
	ДВЕРИ, ОКНА		6,00		1 777р.
3	установка подоконника 350-500 мм	м.п.	1,00	374р.	374р.
3	установка откосов ПВХ 300-500 мм на монт. пену	м.п.	5,00	281р.	1 403р.
	ДОПОЛНИТЕЛЬНО		10,20		-р.
3	натяжной потолок	м.кв.	10,20		-р.
Итого Кухня:					64 744р.

Коридор

	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ		28,00		7 914р.
1	прокладка кабеля	п.м	12,00	43р.	510р.
1	установка розетки, выключателя	шт.	6,00	183р.	1 097р.
1	монтаж встраеваемого (точечного) светильника	шт.	4,00	170р.	680р.
1	установка счётчика электрического однофазного	шт.	1,00	808р.	808р.
1	установка электрического щита (врезка в стену) до 24 модулей	шт.	1,00	978р.	978р.
1	электромонтаж щита с 12 автоматами	шт.	1,00	2 975р.	2 975р.

1	установка и подключение звонка	шт.	1,00	383р.	383р.
1	монтаж и расключение распаячной коробки	шт.	2,00	242р.	485р.
	СТЕНЫ		126,00		14 382р.
2	штукатурка стен слоем до 30 мм (по штукатурным маякам)	м.кв.	18,00	298р.	5 355р.
2	монтаж штукатурных маяков	м.кв.	18,00	68р.	1 224р.
2	шпатлёвка стен под обои (1 слой)	м.кв.	36,00	102р.	3 672р.
2	шлифовка (ошкуривание) стен	м.кв.	36,00	51р.	1 836р.
3	оклейка стен обоями без подбора рисунка (виниловые, флизелиновые, бумажные)	м.кв.	18,00	128р.	2 295р.
	ПОЛЫ		6,20		211р.
2	грунтовка пола (обеспыливание)	м.кв.	6,20	34р.	211р.
	ПЛИТОЧНЫЕ РАБОТЫ		12,40		6 324р.
2	укладка плитки на пол 300×300 мм	м.кв.	6,20	935р.	5 797р.
2	затирка швов (1 цвет)	м.кв.	6,20	85р.	527р.
	ДОПОЛНИТЕЛЬНО		6,20		-р.
3	натяжной потолок	м.кв.	6,20		-р.
Итого Коридор:					28 830р.

Ванная

	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ		11,00		10 192р.
1	штроба по бетону, кирпичу под трубы \varnothing до 40 мм (водопровод)	п.м	2,00	319р.	638р.
1	монтаж труб (ППР, металлопластик) 1 точка (смеситель, бойлер, раковина, унитаз)	шт.	2,00	2 125р.	4 250р.
1	монтаж фановых труб (раковина, унитаз, ванная) 1 точка	шт.	2,00	417р.	833р.
1	монтаж полотенцасушителя на старую подводку (без замены труб)	шт.	1,00	1 700р.	1 700р.
1	монтаж крепления для полотенцасушителя	шт.	2,00	196р.	391р.
1	монтаж смесителя с душевой лейкой	шт.	1,00	638р.	638р.
1	монтаж ванной акриловой	шт.	1,00	1 743р.	1 743р.
	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ		9,50		1 757р.
1	сверление гнезда в реечном потолке под светильник	шт.	3,00	85р.	255р.
1	установка розетки, выключателя	шт.	1,00	183р.	183р.
1	монтаж встраеваемого (точечного) светильника	шт.	3,00	170р.	510р.
1	укладка теплого пола (термомат)	м.кв.	1,50	293р.	440р.
1	установка датчика температуры в гофре со штроблением	шт.	1,00	370р.	370р.
	СТЕНЫ		60,40		12 258р.
1	устройство "экрана" ванны из ГКЛ с металлокаркасом	шт.	1,00	1 403р.	1 403р.
2	штукатурка стен слоем до 30 мм (по штукатурным маякам)	м.кв.	29,70	298р.	8 836р.
2	монтаж штукатурных маяков	м.кв.	29,70	68р.	2 020р.
	ПОТОЛОК		3,10		1 001р.
1	монтаж реечных потолков	м.кв.	3,10	323р.	1 001р.

	ПОЛЫ		11,10		1 363р.
2	грунтовка пола (обеспыливание)	м.кв	3,10	34р.	105р.
2	устр-во гидроизоляции (проникающая)	м.кв	8,00	157р.	1 258р.
	ПЛИТОЧНЫЕ РАБОТЫ		114,50		47 781р.
2	грунтовка стен, полов	м.кв.	32,80	30р.	976р.
2	облицовка керамической плиткой нестандартных размеров	м.кв.	29,70	1 233р.	36 605р.
2	укладка плитки на пол 300×300 мм	м.кв.	3,20	935р.	2 992р.
2	сверление отверстий алмазной коронкой (розетки, трубы)	шт.	6,00	170р.	1 020р.
2	монтаж керамического бордюра (для ванной)	м.п.	10,00	340р.	3 400р.
2	затирка швов (1 цвет)	м.кв.	32,80	85р.	2 788р.
Итого Ванная:					74 352р.

Туалет

	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ		15,00		11 050р.
1	монтаж труб (ППР, металлопластик) 1 точка (смеситель, бойлер, раковина, унитаз)	шт.	1,00	2 125р.	2 125р.
1	монтаж фановых труб (раковина, унитаз, ванная) 1 точка	шт.	1,00	417р.	417р.
1	замена, переделка стояка ППР (внутри помещения)	шт.	1,00	2 550р.	2 550р.
1	монтаж коллектора (со сборкой)	шт.	2,00	850р.	1 700р.
1	монтаж водорозетки	шт.	2,00	234р.	468р.
1	монтаж шарового крана	шт.	3,00	234р.	701р.
1	монтаж ФГО (фильтр грубой очистки)	шт.	1,00	293р.	293р.
1	монтаж ФТО (фильтр тонкой очистки)	шт.	1,00	468р.	468р.
1	монтаж счетчиков ГВС, ХВС	шт.	2,00	527р.	1 054р.
1	монтаж унитаза напольного со сборкой	шт.	1,00	1 275р.	1 275р.
	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ		4,00		510р.
1	сверление гнезда в реечном потолке под светильник	шт.	2,00	85р.	170р.
1	монтаж встраеваемого (точечного) светильника	шт.	2,00	170р.	340р.
	СТЕНЫ		24,00		5 126р.
1	монтаж металлокаркаса	м.кв.	2,50	196р.	489р.
1	облицовка стен аквапанелью	м.кв.	2,50	340р.	850р.
1	устройство ревизионного люка (пластик)	шт.	2,00	340р.	680р.
2	штукатурка стен слоем до 30 мм (по штукатурным маякам)	м.кв.	8,50	298р.	2 529р.
2	монтаж штукатурных маяков	м.кв.	8,50	68р.	578р.
	ПОТОЛОК		1,00		323р.
1	монтаж реечных потолков	м.кв.	1,00	323р.	323р.
	ПЛИТОЧНЫЕ РАБОТЫ		36,00		15 870р.
2	грунтовка стен, полов	м.кв.	12,00	30р.	357р.
2	облицовка керамической плиткой нестандартных размеров	м.кв.	11,00	1 233р.	13 558р.
2	укладка плитки на пол 300×300 мм	м.кв.	1,00	935р.	935р.
2	затирка швов (1 цвет)	м.кв.	12,00	85р.	1 020р.
Итого Туалет:					32 878р.

ИТОГО ПО СМЕТЕ:

308 057р.
